

Immo-Réseau : le Val d'Yerres Val de Seine à l'honneur

Le 24 avril dernier avait lieu sur le Val d'Yerres Val de Seine l'évènement Immo-réseau organisé par Essonne Développement, l'agence de développement économique du département de l'Essonne, en partenariat avec la Communauté d'agglomération.

Cette manifestation a permis à Bruno Gallier, Vice-Président en charge du développement économique, de présenter à une trentaine d'investisseurs et commercialisateurs en immobilier d'entreprise la stratégie de développement économique, l'attractivité ainsi que la dynamique territoriale du Val d'Yerres Val de Seine.

A cette occasion, l'agglomération a également présenté deux projets de construction de bâtiments à vocation économique ayant vocation à renforcer l'offre d'accueil aux entreprises : le parc d'activités « Reveil Matin » à Montgeron (locaux d'activités de moyenne surface) et le programme Bluespace (self-stockage et petits locaux d'activités et de bureaux), toujours à Montgeron.

Enfin, le cabinet "Damien Antoni Architecture" a présenté les études qui seront menées par la CA VYVS en 2024 sur le secteur du "Grand Valdoly" (Montgeron / Vigneux-sur-Seine) pour définir une stratégie d'intervention visant à redynamiser ce site dans les prochaines années.

Plus largement, le renouvellement de l'offre en immobilier d'entreprise revêt un enjeu crucial pour le territoire dans un contexte de raréfaction du foncier. C'est également la possibilité pour la CA Val d'Yerres Val de Seine d'accueillir de nouvelles entreprises et de permettre à des activités déjà présentes de se développer sur l'agglomération.

A l'avenir, l'ambition des élus communautaires est de sanctuariser les terrains inoccupés ou en friche afin d'y déployer à l'avenir de l'immobilier d'activité qualitatif, compact et mutualisé, adapté aux attentes et besoins des chefs d'entreprises.

En savoir plus :

Direction du développement économique

La Fut@ie – 6 rue des deux communes 91480 Quincy-sous-Sénart

01 69 83 40 70